

Siemens Finansal Kiralama Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklığı

**1 EKİM 2024 - 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE
AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. Genel Kurulu'na

A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve bağlı ortaklığının (Hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Eylül 2025 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile 1 Ekim 2024-30 Eylül 2025 hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ, genelge ve yapılan açıklamalar; ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları hükümlerini içeren "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan ve kamu yararını ilgilendiren kuruluşların konsolide finansal tablolarının bağımsız denetimleri için geçerli olan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ile kamu yararını ilgilendiren kuruluşların konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
<p data-bbox="261 468 781 527">Finansal kiralama alacaklarına ilişkin beklenen kredi zarar karşılığı</p> <p data-bbox="261 558 898 856">Grup'un 30 Eylül 2025 tarihli konsolide finansal tablolarında, aktifinde önemli bir paya sahip olan toplam brüt 14.833.488 bin TL tutarında finansal kiralama alacağı ve bunlara ilişkin ayrılmış olan toplam 117.406 bin TL tutarında değer düşüklüğü karşılığı bulunmaktadır. Finansal kiralama alacakları ile ilgili tesis edilen değer düşüklüğü karşılığına ilişkin açıklama ve dipnotlar 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki finansal tabloların 3, 5 ve 23 numaralı dipnotlarda yer almaktadır.</p> <p data-bbox="261 888 898 1308">24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” uyarınca, Grup, finansal kiralama alacakları için değer düşüklüğü karşılıklarını TFRS 9, “Finansal Araçlar Standardı” (“TFRS 9”) hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. TFRS 9, uygulamada önemli derecede yargı ve yorum gerektiren karmaşık bir muhasebe standardıdır. Bu yargı ve yorumlar, itfa edilmiş maliyetle ölçülen finansal kiralama alacaklarındaki beklenen kredi zararlarını ölçmek için uygulanan finansal modellerin geliştirilmesinde kilit öneme sahiptir.</p> <p data-bbox="261 1339 898 1549">Denetimimiz esnasında bu alana odaklanmamızın nedeni; beklenen kredi zararları karşılıklarının konsolide finansal tablolar açısından önemli bakiye oluşturması ve geçmiş kayıp tecrübesi, mevcut koşullar, ileriye yönelik makro-ekonomik senaryoların oluşturulması gibi karmaşık bilgi ve tahmin içeriyor olmasıdır.</p> <p data-bbox="261 1581 898 1755">Finansal kiralama alacaklarının temerrüt halinin doğru ve zamanında belirlenmesi ve yönetim tarafından yapılan diğer yargı ve tahminler, bilançoda taşınan değer düşüklüğü karşılığı tutarını önemli derecede etkileyeceğinden, söz konusu alan tarafımızca kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.</p>	<p data-bbox="935 558 1474 800">Gerçekleştirdiğimiz denetim çalışmaları dahilinde finansal kiralama alacaklarının niteliklerine göre sınıflandırılmasına ve değer düşüklüğü hesaplamalarının ilgili mevzuat çerçevesinde belirlenmesine ilişkin Grup'un oluşturduğu muhasebe politikalarını, prosedürlerini ve yönetim ilkelerini değerlendirdik.</p> <p data-bbox="935 831 1511 1276">Önemli finansal kiralama alacakları için Grup'un karşılıklarının belirlenmesinde geliştirdiği modellerde kullanılan yöntemlerin Grup'un oluşturduğu politika ve prosedürler çerçevesinde, TFRS 9 ilkelerine uygun olarak yapıldığını finansal risk uzmanlarımız ile değerlendirdik ve test ettik. Söz konusu modellerin içerdiği hesaplamaları finansal risk uzmanlarımız ile değerlendirdik. Modellerde kullanılan, segmentasyon, ömür boyu beklenen temerrüt olasılıkları ve temerrüt halinde kayıp oranı hesaplamaları ile makro-ekonomik beklentilerin yansıtılmasına yönelik yaklaşımlar, bağımsız olarak tarafımızca ilgili uzmanlarımız ile değerlendirdik.</p> <p data-bbox="935 1308 1511 1581">Finansal kiralama alacaklarının mevcut düzenlemeler çerçevesinde, kredi riskine göre sınıflandırılmasının makul olup olmadığı, değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığının tespiti ve alacağın değer düşüklüğü karşılığının zamanında ve mevzuat hükümlerine uygun olarak tesis edilip edilmediğini saptamak için örneklem bazında seçtiğimiz kredi kümesi için kredi inceleme prosedürlerini gerçekleştirdik.</p> <p data-bbox="935 1612 1511 1728">Grup'un finansal tablolarında, finansal kiralama alacaklarına ve ilgili değer düşüklüğüne ilişkin dipnotların tutarlılığını ve yeterliliğini kontrol ettik.</p>



4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grubu tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların açıklamaları dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Grup konsolide finansal tabloları hakkında oluşturulacak görüşe dayanak teşkil edecek şekilde, Grup bünyesindeki işletme veya işletme birimlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde etmek amacıyla Grup denetimi planlanmakta ve yürütülmektedir. Grup denetiminin amaçları açısından yapılan denetim çalışmasının yönlendirilmesinden, gözetiminden ve gözden geçirilmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yüklümlükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Grup'un 1 Ekim 2024 - 30 Eylül 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

Fehime Aslan, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 23 Şubat 2026

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

İçindekiler	<u>Sayfa</u>
Konsolide Finansal Durum Tablosu (Bilanço)	1 - 2
Konsolide Nazım Hesaplar Tablosu	3
Konsolide Kar veya Zarar Tablosu	4
Konsolide Kar veya Zarar Tablosu ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	5
Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu	6
Konsolide Nakit Akış Tablosu	7
Konsolide Kar Dağıtım Tablosu	8
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar	9 - 45

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosu (bilanço)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız denetimden geçmiş cari dönem			Bağımsız denetimden geçmiş önceki dönem		
		30 Eylül 2025			30 Eylül 2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ VE MERKEZ BANKASI	4	324.734	348.514	673.248	148.209	104.183	252.392
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR VE ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (NET)		-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
IV. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (NET)		-	-	-	-	-	-
V. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN DİĞER FİNANSAL VARLIKLAR	5	1.437.632	11.665.782	13.103.414	1.536.040	7.333.176	8.869.216
5.1 Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.1.1 İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		-	-	-	-	-	-
5.1.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.2 Tasarruf Finansman Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.2.1 Tasarruf Fon Havuzundan		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Özkaynaklardan		-	-	-	-	-	-
5.3 Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.3.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.3.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
5.3.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
5.4 Kiralama İşlemleri (Net)	5	1.337.061	11.590.077	12.927.138	1.552.092	7.360.718	8.912.810
5.4.1 Finansal Kiralama Alacakları	5	1.968.928	12.864.560	14.833.488	2.497.226	8.228.376	10.725.602
5.4.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.4.3 Kazanılmamış Gelirler (-)	5	(631.867)	(1.274.483)	(1.906.350)	(945.134)	(867.658)	(1.812.792)
5.5 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
5.6 Takipteki Alacaklar	5	150.737	142.945	293.682	2.963	36.405	39.368
5.7 Beklenen Zarar Karşılıkları / Özel Karşılıklar (-)	5	(50.166)	(67.240)	(117.406)	(19.015)	(63.947)	(82.962)
VI. ORTAKLIK YATIRIMLARI		-	-	-	-	-	-
6.1 İştirakler (Net)		-	-	-	-	-	-
6.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-	-	-	-
6.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-
VII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	6	42.270	-	42.270	31.739	-	31.739
VIII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	7	31.296	-	31.296	3.350	-	3.350
IX. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		-	-	-	-	-	-
X. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		-	-	-	-	-	-
XI. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	8	29.349	-	29.349	30.154	-	30.154
XII. DİĞER AKTİFLER	9	65.746	461.279	527.025	95.282	377.983	473.265
ARA TOPLAM		1.931.027	12.475.575	14.406.602	1.844.774	7.815.342	9.660.116
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
13.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
VARLIK TOPLAMI		1.931.027	12.475.575	14.406.602	1.844.774	7.815.342	9.660.116

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı**30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durum tablosu (bilanço)**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot	Bağımsız denetimden geçmiş cari dönem			Bağımsız denetimden geçmiş önceki dönem		
		30 Eylül 2025			30 Eylül 2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALINAN KREDİLER	10	197.143	11.360.774	11.557.917	562.659	7.240.653	7.803.312
II. FAKTÖRİNG BORÇLARI		-	-	-	-	-	-
III. TASARRUF FON HAVUZUNDAN BORÇLAR		-	-	-	-	-	-
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR		-	-	-	-	-	-
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
VI. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VIII. KARŞILIKLAR	12	134.107	-	134.107	94.813	-	94.813
8.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
8.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	12	99.698	-	99.698	64.080	-	64.080
8.3 Genel Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
8.4 Diğer Karşılıklar	12	34.409	-	34.409	30.733	-	30.733
IX. CARİ VERGİ BORCU	19	41.957	-	41.957	41.389	-	41.389
X. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		-	-	-	-	-	-
XI. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		-	-	-	-	-	-
XII. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	11	102.787	883.872	986.659	107.479	513.932	621.411
ARA TOPLAM		475.994	12.244.646	12.720.640	806.340	7.754.585	8.560.925
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
13.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIV. ÖZKAYNAKLAR		1.685.962	-	1.685.962	1.099.191	-	1.099.191
14.1 Ödenmiş Sermaye	13	234.000	-	234.000	234.000	-	234.000
14.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
14.2.2 Hisse Senedi İptal Karları		-	-	-	-	-	-
14.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.3 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(2.729)	-	(2.729)	(3.381)	-	(3.381)
14.4 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
14.5 Kar Yedekleri		849.592	-	849.592	511.864	-	511.864
14.5.1 Yasal Yedekler		86.066	-	86.066	69.180	-	69.180
14.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.5.3 Olağanüstü Yedekler		763.526	-	763.526	442.684	-	442.684
14.5.4 Diğer Kar Yedekleri		-	-	-	-	-	-
14.6 Kar veya Zarar		605.099	-	605.099	356.708	-	356.708
14.6.1 Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		18.979	-	18.979	18.979	-	18.979
14.6.2 Dönem Net Kar veya Zararı		586.120	-	586.120	337.729	-	337.729
YÜKÜMLÜLÜK TOPLAMI		2.161.956	12.244.646	14.406.602	1.905.531	7.754.585	9.660.116

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı**30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla konsolide nazım hesaplar tablosu**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız denetimden geçmiş cari dönem			Bağımsız denetimden geçmiş önceki dönem		
		30 Eylül 2025			30 Eylül 2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II. RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III. TASARRUF FİNANSMAN SÖZLEŞMELERİ İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
IV. ALINAN TEMİNATLAR	5	10.231.719	55.025.294	65.257.013	10.270.173	38.410.615	48.680.788
V. VERİLEN TEMİNATLAR	22	910	-	910	628	-	628
VI. TAAHHÜTLER		117.941	1.168.422	1.286.363	156.942	1.755.303	1.912.245
6.1 Cayılamaz Taahhütler	22	-	-	-	-	-	-
6.2 Cayılabilir Taahhütler	22	117.941	1.168.422	1.286.363	156.942	1.755.303	1.912.245
6.2.1 Kiralama Taahhütleri		117.941	1.168.422	1.286.363	156.942	1.755.303	1.912.245
6.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		117.941	1.168.422	1.286.363	156.942	1.755.303	1.912.245
6.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Diğer Cayılabilir Taahhütler		-	-	-	-	-	-
VII. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	-	-	-	-	-
7.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
7.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
7.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
7.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
VIII. EMANET KIYMETLER		-	-	-	-	-	-
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		10.350.570	56.193.716	66.544.286	10.427.743	40.165.918	50.593.661

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait
konsolide kar veya zarar tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız denetimden geçmiş cari dönem	Bağımsız denetimden geçmiş önceki dönem
		1 Ekim 2024-30 Eylül 2025	1 Ekim 2023-30 Eylül 2024
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ		1.455.485	1.102.436
FAKTÖRİNG GELİRLERİ		-	-
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1 İskontolu		-	-
1.1.2 Diğer		-	-
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1 İskontolu		-	-
1.2.2 Diğer		-	-
FINANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-
1.3 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
KİRALAMA GELİRLERİ	15	1.455.485	1.102.436
1.5 Finansal Kiralama Gelirleri		1.455.485	1.102.436
1.6 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
TASARRUF FINANSMAN GELİRLERİ		-	-
1.8 Tasarruf Finansman Alacaklarından Alınan Kâr Payları		-	-
1.9 Tasarruf Finansman Faaliyetlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II. FINANSMAN GİDERLERİ (-)	18	(453.283)	(499.482)
2.1 Tasarruf Fon Havuzuna Verilen Kâr Payları		-	-
2.2 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(407.315)	(461.021)
2.3 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.4 Finansal Kiralama Giderleri		-	-
2.5 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
2.6 Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.7 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(45.968)	(38.461)
III. BRÜT K/Z (I+II)		1.002.202	602.954
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	16	(406.580)	(250.981)
4.1 Personel Giderleri		(275.672)	(167.748)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(3.667)	(4.632)
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4 Genel İşletme Giderleri		(119.828)	(74.784)
4.5 Diğer		(7.413)	(3.817)
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III + IV)		595.622	351.973
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	17	18.939.943	13.907.156
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		111.863	100.961
6.2 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3 Temettü Gelirleri		-	-
6.4 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-
6.5 Türev Finansal İşlemler Kârı		2.049	5.798
6.6 Kambiyo İşlemleri Kârı		18.632.554	13.691.148
6.7 Diğer		193.477	109.249
VII. KARŞILIK GİDERLERİ (-)		(63.795)	(81.446)
7.1 Özel Karşılıklar		-	-
7.2 Beklenen Zarar Karşılıkları		(34.443)	(70.935)
7.3 Genel Karşılıklar		-	-
7.4 Diğer		(29.352)	(10.511)
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	17	(18.628.981)	(13.688.484)
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3 Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-
8.4 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(1.377)	(8.649)
8.5 Kambiyo İşlemleri Zararı		(18.585.162)	(13.640.183)
8.6 Diğer		(42.442)	(39.652)
IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		842.789	489.199
X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XI. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ İLE DEĞERLENEREN YATIRIMLARIN KÂRLARINDAN/ZARARLARINDAN PAYLAR		-	-
XII. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)		842.789	489.199
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)	19	(256.669)	(151.470)
14.1 Cari Vergi Karşılığı		(256.143)	(171.495)
14.2 Ertelemiş Vergi Gider Etkisi (+)	8	(6.582)	(2.314)
14.3 Ertelemiş Vergi Gelir Etkisi (-)	8	6.056	22.339
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)		586.120	337.729
XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
16.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Kârları		-	-
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
17.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
17.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
17.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)		-	-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)		-	-
19.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
19.2 Ertelemiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
19.3 Ertelemiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)		-	-
XXI. NET DÖNEM KÂRI/ZARARI (XV+XX)		586.120	337.729
HİSSE BAŞINA KAZANÇ		0	0

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	Dipnot	Bağımsız denetimden geçmiş cari dönem	Bağımsız denetimden geçmiş önceki dönem
		1 Ekim 2024-30 Eylül 2025	1 Ekim 2023-30 Eylül 2024
I. Dönem Karı/Zararı		586.120	337.729
II. Diğer Kapsamlı Gelirler		652	5.536
2.1 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		652	5.536
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	12	931	7.909
2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	8	(279)	(2.373)
2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
2.2.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme Ve/Veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6 Kâr Veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
III. Toplam Kapsamlı Gelir (I+II)		586.772	343.265

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

**30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide özkaynaklar değişim tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“Bin TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot					Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler						
		Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Kararı	Diğer Sermaye Yedekleri	1	2	3	4	5	6	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Kâr / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
ÖNCEKİ DÖNEM (01.10.2023 – 30.09.2024)															
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	13	234.000	-	-	-	-	(8.917)	-	-	-	-	175.431	152.964	202.447	755.925
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	13	234.000	-	-	-	-	(8.917)	-	-	-	-	175.431	152.964	202.447	755.925
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	5.536	-	-	-	-	-	-	-	5.536
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Dönem Net Kârı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337.729	337.729
XII. Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336.433	(133.985)	(202.447)	-
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336.433	(133.985)	(202.447)	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....XI+XII)		234.000	-	-	-	-	(3.381)	-	-	-	-	511.864	18.979	337.729	1.099.191
CARİ DÖNEM (01.10.2024 – 30.09.2025)															
I. Dönem Başı Bakiyesi	13	234.000	-	-	-	-	(3.381)	-	-	-	-	511.864	18.979	337.729	1.099.191
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)	13	234.000	-	-	-	-	(3.381)	-	-	-	-	511.864	18.979	337.729	1.099.191
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	-	-	-	-	652	-	-	-	-	-	-	-	652
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Dönem Net Kârı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586.120	586.120
XII. Kâr Dağıtımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.1 Dağıtılan Temettü	13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337.728	-	(337.729)	-
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337.728	-	(337.729)	-
12.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....XI+XII)		234.000	-	-	-	-	(2.729)	-	-	-	-	849.592	18.979	586.120	1.685.962

1. Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme artışları/azalışları,
2. Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazançları/kayıpları,
3. Diğer (özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılmayacak payları ile diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları)
4. Yabancı para çevirim farkları,
5. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların birikmiş yeniden değerlendirme ve/veya sınıflandırma kazançları/kayıpları,
6. Diğer (nakit akış riskinden korunma kazançları/kayıpları, özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kâr/zararda sınıflandırılacak payları ve diğer kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelir unsurlarının birikmiş tutarları.)

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı**30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide nakit akış tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)**

	Dipnot	Bağımsız denetimden geçmiş cari dönem	Bağımsız denetimden geçmiş önceki dönem
		30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
1,1 Esas Faaliyet Konusu Aktif Ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		565.987	376.637
1.1.1 Alınan faizler/kiralama gelirleri		1.554.918	1.175.287
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri	18	(396.555)	(459.070)
1.1.3 Alınan temettüleri		-	-
1.1.4 Alınan ücret ve komisyonlar		-	-
1.1.5 Elde edilen diğer kazançlar		-	-
1.1.6 Zarar olarak muhasebeleştirilen takipteki alacaklardan tahsilatlar		-	-
1.1.7 Personele ve hizmet tedarik edenlere yapılan nakit ödemeler		(242.869)	(137.665)
1.1.8 Ödenen vergiler	19	(214.186)	(130.106)
1.1.9 Diğer		(135.321)	(71.809)
1,2 Esas Faaliyet Konusu Aktif Ve Pasiflerdeki Değişim		(187.623)	(287.046)
1.2.1 Faktoring alacaklarındaki net (artış) azalış		-	-
1.2.2 Finansman kredilerindeki net (artış) azalış		-	-
1.2.3 Kiralama işlemlerinden alacaklarda net (artış) azalış	5	(4.264.613)	(2.961.583)
1.2.4 Diğer aktiflerde net (artış) azalış		(46.255)	203.513
1.2.5 Faktoring borçlarındaki net artış (azalış)		-	-
1.2.6 Kiralama işlemlerinden borçlarda net artış/(azalış)		-	-
1.2.7 Alınan kredilerdeki net artış (azalış)	10	3.754.605	2.397.808
1.2.8 Vadesi gelmiş borçlarda net artış (azalış)		-	-
1.2.9 Diğer borçlarda net artış (azalış)		368.640	73.216
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		378.364	89.591
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
2.1 İktisap edilen bağlı ortaklık ve iştirakler ve iş ortaklıkları		-	-
2.2 Elden çıkarılan bağlı ortaklık ve iştirakler ve iş ortaklıkları		-	-
2.3 Satın alınan menkuller ve gayrimenkuller	6,7	(55.989)	(31.422)
2.4 Elden çıkarılan menkul ve gayrimenkuller	6	4.362	331
2.5 Elde edilen satılmaya hazır finansal varlıklar		-	-
2.6 Elden çıkarılan satılmaya hazır finansal varlıklar		-	-
2.7 Satın alınan vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar		-	-
2.8 Satılan vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar		-	-
2.9 Diğer		-	-
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan (Kullanılan) Net Nakit Akışı		(51.627)	(31.091)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
3.1 Krediler ve ihraç edilen menkul değerlerden sağlanan nakit		-	-
3.2 Krediler ve ihraç edilen menkul değerlerden kaynaklanan nakit çıkışı		-	-
3.3 İhraç edilen sermaye araçları		-	-
3.4 Temettü ödemeleri	13	-	-
3.5 Finansal kiralamaya ilişkin ödemeler		-	-
3.6 Diğer		-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan (Kullanılan) Net Nakit		-	-
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit Ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		87.669	44.168
V. Nakit Ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (Azalış) (I+II+III+IV)		414.406	102.668
VI. Dönem Başındaki Nakit Ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	250.441	147.773
VII. Dönem Sonundaki Nakit Ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	664.847	250.441

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide kar dağıtım tablosu (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız denetimden geçmiş cari dönem	Bağımsız denetimden geçmiş önceki dönem
	1 Ekim 2024-30 Eylül 2025	1 Ekim 2023-30 Eylül 2024
I. Dönem kârının dağıtımı (*)		
1.1 Dönem kârı	842.789	489.199
1.2 Ödenecek vergi ve yasal yükümlülükler (-)	(256.669)	(151.470)
1.2.1 Kurumlar vergisi (gelir vergisi)	(256.143)	(171.495)
1.2.2 Gelir vergisi kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer vergi ve yasal yükümlülükler	(526)	20.025
A. Net dönem kârı (1,1-1,2)	586.120	337.729
1.3 Geçmiş dönemler zararı (-)	-	-
1.4 Birinci tertip yasal yedek akçe (-)	-	(16.886)
1.5 Kuruluşta bırakılması ve tasarrufu zorunlu yasal fonlar (-)	-	-
B. Dağıtılabilir net dönem kârı [(A)-(1,3+1,4+1,5)] (*)	586.120	320.843
1.6 Ortaklara birinci temettü (-)	-	-
1.6.1 Hisse senedi sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma intifa senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra iştirakli tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve zarar ortaklığı belgesi sahiplerine	-	-
1.7 Personele temettü (-)	-	-
1.8 Yönetim kuruluna temettü (-)	-	-
1.9 Ortaklara ikinci temettü (-)	-	-
1.9.1 Hisse senedi sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma intifa senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra iştirakli tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve zarar ortaklığı belgesi sahiplerine	-	-
1.10 İkinci tertip yasal yedek akçe (-)	-	-
1.11 Statü yedekleri (-)	-	-
1.12 Olağanüstü yedekler	-	-
1.13 Diğer yedekler	-	-
1.14 Özel fonlar	-	-
II. Yedeklerden dağıtım	-	-
2.1 Dağıtılan yedekler	-	-
2.2 İkinci tertip yasal yedekler (-)	-	-
2.3 Ortaklara pay (-)	-	-
2.3.1 Hisse senedi sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma intifa senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra iştirakli tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve zarar ortaklığı belgesi sahiplerine	-	-
2.4 Personele pay (-)	-	-
2.5 Yönetim kuruluna pay (-)	-	-
III. Hisse başına kâr	-	-
3.1 Hisse senedi sahiplerine	-	-
3.2 Hisse senedi sahiplerine (%)	-	-
3.3 İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
3.4 İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine (%)	-	-
IV. Hisse başına temettü	-	-
4.1 Hisse senedi sahiplerine	-	-
4.2 Hisse senedi sahiplerine (%)	-	-
4.3 İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
4.4 İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine (%)	-	-

(*) Bu finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Şirket'in Olağan Genel Kurul Toplantısı henüz yapılmadığından 2025 yılı kar dağıtım tablosunda sadece dağıtılabilir net dönem karı tutarı belirtilmiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ("Şirket"), 9 Temmuz 1997 tarihinde, İstanbul'da 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı tarafından alınan izni takiben Türkiye'de faaliyet göstermek üzere Siemens Finance and Leasing GmbH (Almanya) sermayesiyle kurulmuştur. Şirket'in ana faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak ve her çeşidi ile kiralama işlemleri yapmaktır. Şirket 13 Aralık 2012 tarih ve 28496 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 6361 sayılı "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu" ("Kanun") na tabidir ve faaliyetlerini Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun (BDDK) "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" i çerçevesinde sürdürmektedir. Hisselerinin %100'ü Siemens AG tarafından sahip olunan Şirket özel hesap dönemine tabi olup, mali yılı 9'uncu ay sonu itibarıdır.

Siemens Finansman A.Ş., Türkiye'de yürürlükte bulunan ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde finansman faaliyetlerinde bulunmak amacıyla 27 Mayıs 2025 tarihinde kurulmuştur. Şirketin esas sermayesi 500.000 TL olup, rapor tarihi itibarıyla bu sermayenin 125.000 TL'si ödenmiştir.

Şirket'in sermayesinin tamamı (%100) Siemens Finansal Kiralama A.Ş.'ye ait olup, Siemens Grubu'nun finansal hizmetler alanındaki faaliyetlerini desteklemek üzere yapılandırılmıştır.

Şirket, kuruluş iznini Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'ndan (BDDK) almış olup, faaliyet izni başvuru süreci tamamlanmış ve BDDK'dan faaliyet izni onayı beklenmektedir. Faaliyet izninin alınmasını takiben, Şirket ilgili mevzuat kapsamında finansman şirketi olarak faaliyetlerine başlayacaktır.

Şirket, Esentepe, Yakacık Caddesi No:111, 34870 Kartal / İstanbul adresinde faaliyetlerini sürdürmektedir.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket ve bağlı ortaklığının ("Grup") çalışan sayısı toplam 87'tir (30 Eylül 2024: 72).

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in biri Ankara'da, biri İzmir'de olmak üzere 2 adet şubesi bulunmaktadır (30 Eylül 2024:2). Şirket, finansal kiralama faaliyetlerini tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) sürdürmektedir.

Finansal tabloların onaylanması

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 23 Şubat 2026 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve düzenleyici kuruluşların finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Finansal Tabloların Sunum Esasları

Grup, ilişikteki konsolide olmayan finansal tablolarını, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" ve aynı tarihli ve sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ", Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama ve genelgelere (tümü "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı") uygun olarak hazırlanmıştır. Bununla birlikte, TFRS'de yer alan TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı, aşağıda açıklandığı üzere bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketleri açısından uygulanmamaktadır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Finansal Tabloların Sunum Esasları (devamı)

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun (KGK) 23 Kasım 2023 tarihinde yaptığı açıklamaya istinaden, Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS)'ni uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama"da yer alan muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerekmektedir. Aynı açıklamada, kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili kurum ya da kuruluşların enflasyon muhasebesinin uygulanmasına yönelik farklı geçiş tarihleri belirleyebilecekleri ifade edilmiş olup, bu kapsamda Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK); 12 Aralık 2023 tarihli 10744 sayılı kararı ile bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmasına karar vermiştir. BDDK'nın 11 Ocak 2024 tarihli ve 10825 sayılı kararı uyarınca; bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına geçmesine karar verilmeyle birlikte BDDK'nın daha sonra 5 Aralık 2024 tarihli ve 11021 sayılı kararı uyarınca 2025 yılında enflasyon muhasebesi uygulanmamasına karar verildiği duyurulmuştur. Kurulun 18 Aralık 2025 tarihli toplantısında, 11 Ocak 2024 tarihli ve 10825 sayılı Kurul Kararının yürürlükten kaldırılmasına ve bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketleri tarafından enflasyon muhasebesi uygulanmamasına karar verildiği duyurulmuştur. Buna istinaden Banka, 30 Eylül 2025 tarihinde sona eren döneme ait finansal tablolarında TMS 29 enflasyon muhasebesini uygulamamıştır.

Konsolidasyon Esasları

Şirket'in bağlı ortaklığının 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla detayları aşağıdaki gibidir:

<u>Bağlı Ortaklık</u>	<u>Kuruluş ve faaliyet yeri</u>	<u>Sermayede ki pay oranı %</u>	<u>Oy kullanma hakkı oranı %</u>	<u>Ana faaliyeti</u>
Siemens Finansman A.Ş.	İstanbul	%100	%100	Finansman

İlişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un hesaplarını aşağıdaki "Bağlı ortaklıklar" maddesinde belirtilen şekilde yansıtmaktadır. Bağlı ortaklıkların finansal tablolarının hazırlanması sırasında, Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli tashih ve sınıflandırmalar yapılmıştır.

(i) **Bağlı Ortaklıklar**

Bağlı ortaklıklar, Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak işlemleri üzerinde kontrol yetkisine sahip olduğu şirketlerdir. Şirket, bağlı ortaklık konumundaki şirketlerin finansal ve operasyonel politikalarını yürütme gücüne sahip olmasına bağlı olarak, bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçlarından pay alır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün oluştuğu tarihten sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Şirket, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Siemens Finansman A.Ş.'nin %100'üne sahiptir.

Şirket, Siemens Finansman A.Ş.'nin faaliyetleri üzerinde tam kontrol gücünün bulunmasından dolayı Siemens Finansman A.Ş.'nin finansal tabloları ilişikteki konsolide finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemi ile dahil edilmiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1 Finansal Tabloların Sunum Esasları (devamı)

(ii) Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri

Siemens Finansman A.Ş.'nin finansal durum tablosu ve kar veya zarar tablosu tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Şirket defterlerinde bağlı ortaklıklar olarak yansıtılan Siemens Finansman A.Ş. kayıtlı değerleri ile Siemens Finansman A.Ş.'nin defterlerinde yansıtılan öz sermayesi karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Konsolide finansal tablolar, Siemens Finansman A.Ş. ve Şirket arasındaki işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ve gerçekleşmemiş her türlü gelir ve giderlerden arındırılmıştır. Gerektiğinde, Şirket'in izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklığın finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmaktadır.

Tüm grup içi işlemler, bakiyeler, gelir ve giderler konsolidasyonda elimine edilmiştir.

2.2 Kullanılan para birimi

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.

2.3 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TMS 1, Sözleşme koşulları olan uzun vadeli yükümlülüklerle ilişkin değişiklik

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde uyması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırmasını nasıl etkilediğine açıklık getirmektedir. Değişiklikler aynı zamanda işletmenin bu koşullara tabi yükümlülüklerle ilgili sağladığı bilgilerin iyileştirilmesini de amaçlamaktadır. Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 16, Satış ve geri kiralama işlemleri

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, işletmenin TFRS 16'daki bir satış ve geri kiralama işlemini işlem tarihinden sonra nasıl muhasebeleştiğini açıklayan satış ve geri kiralama hükümlerini içerir. Kira ödemelerinin bir kısmı veya tamamı bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemelerinden oluşan satış ve geri kiralama işlemlerinin etkilenmesi muhtemeldir. Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 7 ve TFRS 7'deki tedarikçi finansman anlaşmalarına ilişkin değişiklikler

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler tedarikçi finansman anlaşmalarının ve işletmelerin yükümlülükleri, nakit akışları ve likidite risklerinin üzerindeki etkilerine dair şeffaflığı arttırmak için açıklama yapılmasını gerektirir. Açıklama gereklilikleri, UMSK (Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu)'nun, yatırımcıların, bazı şirketlerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarının yeterince açık olmadığı ve yatırımcıların analizini engellediği yönündeki endişelerine verdiği yanıttır. Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

ii) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar

TFRS 17, 'Sigorta Sözleşmeleri'

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

SEDDK tarafından "Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" in 13 üncü maddesinin birinci fıkrasının (a) bendine göre TFRS 17'nin "1 Ocak 2025" olan yürürlük tarihinin "1 Ocak 2026" olarak değiştirilmesi nedeniyle KGG'nin Türkiye Bankalar Birliği'ne gönderdiği 14 Ocak 2025 tarihli ve 29228 sayılı yazısında sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri, bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar ve yine bu şirketlerde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketlere ait konsolide ve bireysel finansal tablolarda TFRS 17'nin uygulama tarihinin 1 Ocak 2026 tarihine ertelendiği belirtilmiştir. Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 9 ve TFRS 7'deki finansal Araçların sınıflandırma ve ölçümüne ilişkin değişiklikler

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:

- elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;
- bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;
- nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni dipnot açıklamaları eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve
- gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin dipnot açıklamalarında güncellemeler yapılmasıdır.

Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Yıllık iyileştirmeler, bir Muhasebe Standardındaki ifadeleri açıklığa kavuşturan veya Muhasebe Standartlarındaki hükümler arasındaki nispeten küçük beklenmeyen sonuçları, gözden kaçırılan noktaları veya tutarsızlıkları düzeltten değişikliklerle sınırlıdır. 2024 değişiklikleri aşağıdaki standartlara ilişkin yapılmıştır:

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması;
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Standardın İlişisindeki UFRS 7'nin uygulanmasına yönelik Rehber;
- TFRS 9 Finansal Araçlar;
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu.

Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

ii) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TFRS 9 ve TFRS 7'deki doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmelere ilişkin değişiklikler

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir, ancak gerektiği durumlarda yerel onaya tabi olarak erken uygulanabilir.. Bu değişiklikler, TFRS 9'un 'işletmenin kendi kullanımı' ve korunma muhasebesi hükümlerini değiştirir ve TFRS 7'de hedeflenen açıklama hükümlerini getirir. Bu değişiklikler yalnızca, elektrik üretiminin kaynağının kontrol edilemeyen doğal koşullarına (hava durumu gibi) bağlı olması nedeniyle, bir işletmeyi temel elektrik miktarındaki değişkenliğe maruz bırakan sözleşmelere uygulanır. Bu sözleşmeler, "doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmeler" olarak tanımlanır. Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir. Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu standart, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- kar veya zarar tablosunun yapısı
- işletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri (yani yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütleri) için finansal tablolarda yapılması gereken açıklamalar; ve genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplulaştırma ve ayrıştırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Yeni standart diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, şartları sağlayan bağlı ortaklıkların finansal tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile finansal tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarrufları arasında denge kurar. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- kamuya hesap verme yükümlülüğünün bulunmaması ve
- TFRS Muhasebe Standartlarına uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ortaklığının olması.

Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.4 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

1 Şubat 2019 tarih ve 30673 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak güncellenen "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" uyarınca ilgili finansal tablolar karşılaştırmalı olarak açıklanmıştır. Bununla birlikte, cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

1 Ekim 2023 – 30 Eylül 2024 finansal durum tablosunda "Kazanılmamış Gelirler (-)" hesabında sınıflandırılmış bulunan 214.000 TL tutarındaki finansal kiralama işlemlerine ilişkin sigorta alacakları, "Finansal Kiralama Alacakları" hesabı altında yeniden sınıflandırılmıştır. Bu sınıflama, bilanço içi sunum güncellemesi niteliğinde olup, 30 Eylül 2024 tarihli dönem net kârı, özkaynaklar ve nakit akışları üzerinde herhangi bir etki yaratmamıştır.

2.5 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.6 Muhasebe tahminlerinde değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

2.7 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ile raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadırlar. Tahminlerin kullanıldığı başlıca notlar aşağıdaki gibidir:

- Not 5 – Kiralama işlemlerinden alacaklar
- Not 6 – Maddi duran varlıklar
- Not 7 – Maddi olmayan duran varlıklar
- Not 8 – Vergi Varlık ve Yükümlülükleri
- Not 12 – Çalışan Hakları Yükümlülüğü

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.7 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

Finansal kiralama alacakları değer düşüklükleri

Finansal kiralama alacaklarından gelecekte oluşacak nakit akımlarının zamanlaması ve tutarını tahmin edebilmek için kullanılan varsayımlar ve yöntemler finansal kiralama alacakları üzerindeki değer düşüklüğü tahminleri ile gerçekleşen kayıplar arasındaki farkı gidermek için sık sık gözden geçirilmektedir.

Beklenen kredi zararları, makul ve desteklenebilir bilgiler kullanılarak ve makroekonomik değişkenlerin de dahil edilmesi ile geçmiş bilgilerin yanı sıra geleceğe yönelik makroekonomik tahminler dikkate alınarak ölçülmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplanmasında kullanılan kredi risk parametreleri en az yılda bir kez model doğrulama süreçleri çerçevesinde gözden geçirilmekte ve değerlendirilmektedir. Risk parametresi modellerinde yararlanılan makroekonomik tahminler ve portföylerin geçmişteki temerrüt verileri, ekonomik konjonktürdeki değişikliklerin yansıtılabilmesine yönelik olarak her bir çeyrek dönemde yeniden değerlendirilmekte ve ihtiyaç duyulması halinde güncellenmektedir (Not 5).

Maddi duran varlıklar ve maddi olmayan duran varlıklar

Grup yönetimi maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur (Not 6 ve 7).

Ertelenmiş vergi varlığının kayda alınması

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır (Not 8).

Çalışan haklarına ilişkin yükümlülükler

Grup, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda "Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı" hesabında sınıflandırmaktadır. Grup, Türkiye'de mevcut İş Kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır (Not 12). Grup'un kıdem tazminatı yükümlülüğü tutarı bağımsız bir aktüer tarafından hesaplanmaktadır. 1 Ocak 2013 sonrasında oluşan aktüeryal kayıp ve kazançlar, revize TMS 19 standardı uyarınca özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

2.8 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe politikalarında önemli bir değişikliği olmamıştır. Cari dönemde TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zararlarının hesaplanmasında kullanılan model, varsayım ve parametreler mevcut ekonomik koşullar ve gerçekleşen performans dikkate alınarak gözden geçirilmiş ve güncellenmiştir.

2.9 İşletmenin sürekliliği

Grup, finansal tabloları işletmenin sürekliliği ilkelerine göre hazırlamıştır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.10 Yabancı para cinsinden yapılan işlemler

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı tarihteki kurlarla TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise bilanço tarihindeki kurlardan değerlendirilmiş olup ortaya çıkan kur farkları kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

Dönem sonlarında kullanılan başlıca kurlar aşağıdaki gibidir:

Tarih	ABD Doları / TL	Avro / TL
30 Eylül 2025	41,4984	48,6479
30 Eylül 2024	34,0900	38,0180

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları

Finansal varlıklar

Grup, finansal varlıklarını, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren "IFRS 9–Finansal Araçlar" standardı kapsamında, yönetildikleri iş modeli ve sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerini dikkate alarak, "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan", "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan" veya "İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Finansal varlıklar, IFRS 9'un "Finansal Tablolara Alma ve Finansal Tablo Dışı Bırakma" hükümlerine uygun olarak kayıt altına alınmakta ya da kayıtlardan çıkarılmaktadır. Grup, finansal bir varlığı sadece finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda finansal durum tablosuna almaktadır. Finansal varlıklar, ilk defa finansal tablolara alınmaları sırasında gerçeğe uygun değerlerinden ölçülmektedir.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan ve alım satım amaçlı olarak edinilmemekle birlikte ilk muhasebeleştirme esnasında gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak muhasebeleştirilen finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman veya ilk muhasebeleştirme sırasında daha doğru bir muhasebesel gösterim sağlanacağı kanaatine varıldığı zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Grup'un vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

Grup tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerleri değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmaktadır. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve "Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler" hesabında gösterilirler.

Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, kar veya zarar tablosuna sınıflandırılmaktadır. Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülecek özkaynak araçlarına ilişkin temettüer Şirket'in temettü alma hakkının olduğu durumlarda kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Finansal Kiralama Alacakları ve Beklenen Zarar Karşılıkları

Grup, cari dönemde, "TFRS 9-Finansal Araçlar" standardına uygun olarak, itfa edilmiş maliyetinden veya gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelirden izlenen finansal varlıklar için beklenen kredi zararları için zarar karşılığı ayırmaktadır.

TFRS 9 kapsamında, ilk muhasebeleşmeden sonra finansal varlıkların kredi kalitesindeki değişimi esas alan ve detaylarına aşağıda başlıklar halinde yer verilen "üç aşamalı" değer düşüklüğü modeline göre beklenen kredi zararı ve özel karşılık belirlenmektedir:

Aşama 1:

TFRS 9 kapsamında beklenen zarar karşılıklarının hesaplanmasında önemli belirleyicilerden biri finansal varlığın kredi riskinde önemli ölçüde artış olup olmadığının değerlendirilmesidir. İlk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riskinde önemli bir artış olmayan finansal varlıklar 1. aşamada izlenmektedir. Bu finansal varlıklara 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit tutarlarda değer düşüş karşılığı uygulanmaktadır.

Aşama 2:

İlk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riski önemli ölçüde artmış olan finansal varlıklar 2. aşamaya aktarılmaktadır. Söz konusu finansal varlıklara ilişkin değer düşüş karşılığı ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçülmektedir. Bir finansal varlığın ikinci aşamada sınıflandırılmasına yönelik olarak aşağıdaki temel kriterler dikkate alınmaktadır:

- 90 günden az, 30 günden fazla gecikme olması
- Kredinin ödeme gücü sebebi ile yeniden yapılandırmaya tabi tutulması
- Temerrüt olasılığında belirgin kötüleşme olması

Temerrüt olasılığında önemli bir kötüleşme olması durumunda kredi riskinde önemli artış olduğu değerlendirilir ve finansal varlık 2. aşamada sınıflandırılır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Aşama 3:

Raporlama tarihi itibarıyla değer düşüklüğü için yeterli ve tarafsız bilgiler bulunan finansal varlıklar 3. aşamada sınıflanmaktadır. Bahse konu finansal varlıklar için ömür boyu beklenen kredi zararına eşit bir tutardan değer düşüş karşılığı uygulanmaktadır. Bir finansal varlığın üçüncü aşamada sınıflandırılmasına yönelik olarak aşağıdaki temel kriterler dikkate alınmaktadır:

- 90 günün üzerinde gecikme olması
- Kredi değerliliğinin zayıfladığının, kredinin zafiyete uğramış olduğunun veya tahsil edilemeyeceğinin tespit edilmesi veya bu konuda kesin bir kanaate sahip olunması

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Türev Finansal Araçlar

Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayıt altına alınmakta ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile yeniden değerlendirilmektedir.

Maddi duran varlıklar ve amortisman

(i) Grup'un sabit kıymetleri

Sabit kıymetler, 1 Ekim 2004 tarihinden önce satın alınan kalemler için 30 Eylül 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 30 Eylül 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

(ii) Sonradan ortaya çıkan giderler

Maddi varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmek için katlanılan masraflar aktifleştirilir. Sonradan ortaya çıkan harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

(iii) Amortisman

Maddi varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanmıştır.

Maddi varlıkların ortalama ekonomik ömürlerini yansıtan amortisman süreleri aşağıda belirtilmiştir:

Faydalı ömür

Mobilya ve demirbaşlar	3-10 yıl
Motorlu taşıtlar	2-5 yıl

Özel maliyetler kira sürelerine göre doğrusal amortisman yöntemiyle amortisman tabi tutulur.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılım lisanslarından oluşmaktadır. Bilgisayar yazılım lisansları, 1 Ekim 2004 tarihinden önce satın alınan kalemler için 30 Eylül 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 30 Eylül 2004 tarihinden sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların tahmini iktisadi ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren iktisadi ömür senelerini aşmamak kaydıyla doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır. Maddi varlıkların ortalama ekonomik ömürlerini yansıtan amortisman süreleri aşağıda belirtilmiştir:

	Faydalı ömür
Haklar	3-15 yıl

Borçlanmalar

Grup gerektiğinde kaynak ihtiyacını yurtiçi ve yurtdışı kuruluşlardan kredi temin edilerek karşılamaktadır. Borçlanmayı temsil eden araçlar; işlem tarihinde elde etme maliyeti ile kayda alınmakta, takip eden dönemlerde ise iç verim yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden değerlendirilmektedir.

Sermaye artışları

Mevcut ortaklardan olan sermaye artışları yıllık genel kurullarda onaylanıp tescil olunan nominal değerleri üzerinden muhasebeleştirilir.

Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, Grup emeklilik nedeniyle işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirlenen miktarda ödeme yapmakla yükümlüdür.

Grup, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve konsolide finansal durum tablosunda "Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı" hesabında sınıflandırmaktadır.

Grup, Türkiye'de mevcut İş Kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır (Dipnot 12). 1 Ocak 2013 sonrasında oluşan aktüeryal kayıp ve kazançlar, revize TMS 19 standardı uyarınca özkaynaklar altında muhasebeleştirilmektedir.

Grup, bağımsız bir aktüer tarafından hesaplanan kıdem tazminatı yükümlülüğü tutarını, ilişikteki finansal tablolara yansıtmıştır. 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde kullanılan başlıca aktüeryal tahminler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
İskonto oranı	%23,13	%21,78
Tahmini maaş/tavan artış oranı	%16,93	%18,38
Enflasyon oranı	%15,93	%18,38

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

Karşılıklar, koşullu varlıklar ve yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için; Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir. Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

Gelir ve giderlerin muhasebeleştirilmesi

(i) Finansal kiralama gelirleri

Finansal kiralama gelirleri: Finansal Kiralama Kanunu kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın yatırım değeri arasındaki farkın oluşturduğu faiz gelirleri, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dönemlere dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca oluşturduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir. İlgili dönemde tahakkuk etmemiş faiz gelirleri kazanılmamış faiz gelirleri hesabında takip edilir.

(ii) Ücret ve komisyonlar

Finansal kiralama işlemlerinden dolayı elde edilen ve katılan ücret ve komisyonlar ilgili hizmet alındığı veya verildiği zaman kar veya zarar tablosuna yansıtılır.

(iii) Temettü gelirleri

Temettü gelirleri tahsil edildikleri tarihte kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

(iv) Diğer gelir ve giderler

Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilirler.

(v) Finansman giderleri

Finansman giderleri, grubun kaynak ihtiyacını karşılamak için yapmış olduğu borçlanmalara ilişkin kredi faiz giderleri ve diğer finansman giderlerini içermektedir.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Dönemin vergi geliri veya gideri, cari dönem vergisi ve ertelenmiş vergi gelir ve giderlerini içermektedir. Dönemin vergi geliri veya gideri, işletme birleşmeleri veya doğrudan diğer kapsamlı gelir veya özkaynaklar altında kayıtlara alınan kalemlere ilişkin olanlar haricinde kar veya zarara kaydedilir.

Cari dönem vergisi, dönem karının veya zararının vergiye tabi olan kısmı üzerinden ve raporlama tarihinde geçerli olan vergi oranları ile hesaplanan vergi yükümlülüğünü veya alacağını ve de geçmiş yıllardaki vergi yükümlülüğü ile ilgili düzeltme kayıtlarını içermektedir. Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi, raporlama dönemi sonunda geçerli olan kanunlara dayanarak, geçici farkların geri çevrildiklerinde uygulanması beklenen vergi oranları ile hesaplanır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler (devamı)

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, kanunen vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda ve vergi varlıklarının elde edilmesi ve vergi yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

Kullanılmamış mali zararlar, yatırım indirimi teşvikleri, vergi indirimleri ve indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte geçici farkların kullanılabilmesini sağlayacak vergilendirilebilir karların gerçekleşmesinin muhtemel olduğu ölçüde kayıtlara alınır.

Ertelenmiş vergi varlığı her raporlama döneminde incelenir ve ilgili vergi avantajının gerçekleşme ihtimalinin muhtemel olmadığı kapsama kadar kayıtlı değeri indirilir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değer ölçümlerinden kaynaklanan vergiler, özkaynaklara kaydedilir ve daha sonra, kayıtlara alınan diğer ertelenmiş kazançların gerçekleşmesi ile birlikte kar veya zararda kayıtlara alınır.

İlişkili taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler TMS 24- İlişkili Taraf Açıklamaları standardı kapsamında ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir.

Bu finansal tablolar açısından Grup'un ortakları ve Grup ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan şirketler ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler "ilişkili taraflar" olarak tanımlanmaktadır (Not 21).

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir),
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
- (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir,
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,

İliştekteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

3. Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

İlişkili taraflar (devamı)

- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde,
- (viii) işletmenin veya onun bir parçası olduğu grubun başka bir üyesinin, raporlayan işletmeye veya raporlayan işletmenin ana ortaklığına kilit yönetici personel hizmetleri sunması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem, raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklara İlişkin Açıklamalar

Türk parası cinsinden iştirakler ve bağlı ortaklıklar, "Bireysel Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 27") uyarınca maliyet değeriyle muhasebeleştirilmekte ve varsa değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, konsolide olmayan finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Hisse başına kazanç

TMS 33, "Hisse Başına Kazanç Standardı"na göre hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler pay başına kazanç açıklamak zorunda değildirler. Grup'un hisseleri borsada işlem görmediğinden dolayı ilişikteki finansal tablolarda pay başına kazanç hesaplanmamıştır.

Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama tarihinden sonraki olaylar, raporlama tarihi ile finansal tabloların yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. TMS 10 – *Raporlama Döneminden Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı* hükümleri uyarınca, raporlama tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların raporlama tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup, finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar, finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

Grup'un yönetim tarafından performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren, finansal kiralama ve finansman başlıkları altında iki ayrı faaliyet bölümü bulunmaktadır (Not 14).

Nakit akış tablosu

Grup, konsolide net varlıklarındaki değişimleri, konsolide finansal yapısını ve konsolide nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında konsolide finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere nakit akış tablolarını düzenlemektedir.

Konsolide nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

İlişteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

4. Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası

	30 Eylül 2025			30 Eylül 2024		
	TL	Avro	ABD Doları	TL	Avro	ABD Doları
Banka mevduatı, vadesiz	780	292.033	56.481	1.408	53.258	50.925
Banka mevduatı, vadeli	315.553	-	-	144.850	-	-
Nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	316.333	292.033	56.481	146.258	53.258	50.925
Faiz geliri reeskontu	8.401	-	-	1.951	-	-
Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası	324.734	292.033	56.481	148.209	53.258	50.925

Vadeli mevduatların dökümü aşağıdaki gibidir;

Para birimi	30 Eylül 2025		30 Eylül 2024	
	TL Tutarı	Yıllık faiz oranı	TL Tutarı	Yıllık faiz oranı
TL	315.553	%37 -%45	144.850	%45 -%50
Toplam	315.553		144.850	

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un vadeli mevduatların vadeleri 1-92 gün arasında değişmektedir (30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Grup'un vadeli mevduatların vadeleri 1-32 gün arasında değişmektedir).

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla banka mevduatı üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır (30 Eylül 2024: Bulunmamaktadır).

5. Kiralama işlemleri

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla, kiralama işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Finansal kiralama alacakları, brüt	14.776.895	10.690.544
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	56.593	35.058
Eksi: Kazanılmamış gelirler (-)	(1.906.350)	(1.812.792)
Beklenen zarar karşılığı – Aşama 1	(26.933)	(39.168)
Beklenen zarar karşılığı – Aşama 2	(2.323)	(18.354)
Finansal kiralama alacakları	12.897.882	8.855.288
Takipteki alacaklar	293.682	39.368
Beklenen zarar karşılığı – Aşama 3	(88.150)	(25.440)
Finansal kiralama alacakları, net	13.103.414	8.869.216

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

5. Kiralama işlemleri (devamı)

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla, kiralama işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	Taşınan değer			Beklenen zarar karşılıkları		
	1.aşama	2.aşama	3.aşama	1.aşama	2.aşama	3.aşama
Finansal kiralama alacakları	12.532.599	428.221	260.000	(26.933)	(2.323)	(88.150)

30 Eylül 2024	Taşınan değer			Beklenen zarar karşılıkları		
	1.aşama	2.aşama	3.aşama	1.aşama	2.aşama	3.aşama
Finansal kiralama alacakları	8.702.492	217.747	31.939	(39.168)	(18.354)	(25.440)

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla takipteki alacaklar hariç kiralama işlemlerinden alacakların vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	4 yıl ve üzeri	Toplam
	Finansal kiralama alacakları, brüt	7.589.663	3.983.813	1.979.484	597.682	682.846
Kazanılmamış gelirler	(1.119.800)	(491.212)	(185.250)	(62.329)	(47.759)	(1.906.350)
Finansal kiralama alacakları	6.469.863	3.492.601	1.794.234	535.353	635.087	12.927.138

30 Eylül 2024	1 yıla kadar	1-2 yıl	2-3 yıl	2-3 yıl	3-4 yıl	Toplam
	Finansal kiralama alacakları, brüt	5.413.657	3.042.889	1.440.690	692.635	135.731
Kazanılmamış gelirler	(1.022.159)	(480.037)	(214.841)	(79.818)	(15.937)	(1.812.792)
Finansal kiralama alacakları	4.391.498	2.562.852	1.225.849	612.817	119.794	8.912.810

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının ve kazanılmamış finansal kiralama alacaklarının ilgili para birimlerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025				
Para birimi	Anapara döviz tutarı	Anapara TL tutarı	Kazanılmamış gelirler döviz tutarı	Kazanılmamış gelirler TL tutarı
Avro	222.669	10.832.395	24.517	1.192.718
ABD Doları	18.258	757.683	1.970	81.765
TL	1.337.060	1.337.060	631.867	631.867
Toplam		12.927.138		1.906.350

30 Eylül 2024				
Para birimi	Anapara döviz tutarı	Anapara TL tutarı	Kazanılmamış gelirler döviz tutarı	Kazanılmamış gelirler TL tutarı
Avro	180.491	6.861.923	20.896	794.424
ABD Doları	14.632	498.795	2.148	73.234
TL	1.552.092	1.552.092	945.134	945.134
Toplam		8.912.810		1.812.792

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla finansal kiralama sözleşmeleri sabit faizli olup, finansal kiralama alacakları için uygulanan ortalama faiz oranları ABD Doları için %12,22 Avro için %7,67 ve TL için %60,76'dır. (30 Eylül 2024: ABD Doları: %14,94, Avro: %8,82, TL: %58,96). 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla faturalanmamış finansal kiralama alacakları sabit faizlidir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

5. Kiralama işlemleri (devamı)

Gecikmiş finansal kiralama alacaklarının yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		30 Eylül 2024	
	Faturalanmış tutar	Kalan anapara	Faturalanmış tutar	Kalan anapara
0-30 gün	53.038	363.246	21.887	179.612
30-90 gün arası	35.601	139.880	16.122	108.180
90 gün üzeri	37.788	192.908	836	30.548
Toplam	126.427	696.034	38.845	318.340

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacakları için müşterilerden alınan teminatların toplam tutarı 65.257.013 TL'dir (30 Eylül 2024: 48.680.788 TL). Grup risk tutarını aşan teminatları risk raporlamalarında dikkate almamaktadır. Grup'un bu şekilde hazırlanan teminat listesi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Kefalet	10.037.800	7.103.155
Genel ipotek	266.485	230.303
Temlik	67.670	86.003
Araç rehni	21.596	-
Teminat mektubu	1.621	-
Toplam	10.395.172	7.419.461

Brüt finansal kiralama alacaklarının 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir.

	30 Eylül 2025	%	30 Eylül 2024	%
İnşaat	4.922.725	%33,2	2.869.595	%26,8
Sağlık ve sosyal hizmetler	2.686.664	%18,1	1.503.540	%14,0
Motorlu araçların parça ve aksesuarları	1.753.917	%11,8	1.393.376	%13,0
İşlenmiş metal ürünleri sanayi	1.331.278	%9,0	1.422.504	%13,3
Kiralama	723.974	%4,9	230.055	%2,1
Makine ve teçhizat	623.437	%4,2	647.212	%6,0
Toptan ticaret ve komisyonculuk	412.495	%2,8	196.986	%1,8
Kağıt ve kağıt ürünleri imalatı	376.480	%2,5	232.102	%2,2
Metal ana sanayi	301.461	%2,0	508.685	%4,7
Plastik ürünleri üretimi	249.148	%1,7	336.592	%3,1
Enerji üretmeyen madenlerin çıkartılması	157.767	%1,1	176.735	%1,6
Elektrikli makine ve aletler	153.323	%1,0	110.653	%1,0
Diğer	1.140.819	%7,7	1.097.567	%10,2
Toplam	14.833.488	%100	10.725.602	%100

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. Maddi duran varlıklar (Net)

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ekim 2024	Girişler	Çıkışlar	30 Eylül 2025
Maliyet				
Mobilya ve demirbaşlar	4.423	4.415	(424)	8.414
Motorlu taşıtlar	35.674	19.673	(3.938)	51.409
	40.097	24.088	(4.362)	59.823
Birikmiş amortisman				
Mobilya ve demirbaşlar	(2.653)	(2.067)	395	(4.325)
Motorlu taşıtlar	(5.705)	(10.548)	3.025	(13.228)
	(8.358)	(12.615)	3.420	(17.553)
Net defter değeri	31.739			42.270

	1 Ekim 2023	Girişler	Çıkışlar	30 Eylül 2024
Maliyet				
Mobilya ve demirbaşlar	2.839	1.748	(164)	4.423
Motorlu taşıtlar	8.654	27.187	(167)	35.674
	11.493	28.935	(331)	40.097
Birikmiş amortisman				
Mobilya ve demirbaşlar	(1.643)	(1.137)	127	(2.653)
Motorlu taşıtlar	(3.791)	(2.081)	167	(5.705)
	(5.434)	(3.218)	294	(8.358)
Net defter değeri	6.059			31.739

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki sigorta tutarı 89.774 TL. (30 Eylül 2024: 42.208 TL). Yıllık sigorta prim tutarı 1.589 TL'dir (30 Eylül 2024: 1.121 TL).

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

7. Maddi olmayan duran varlıklar (Net)

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde maddi olmayan duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

	1 Ekim 2024	Girişler	Çıkışlar	30 Eylül 2025
Maliyet				
Haklar	6.697	31.901	-	38.598
	6.697	31.901	-	38.598
Birikmiş itfa				
Haklar	(3.347)	(3.955)	-	(7.302)
	(3.347)	(3.955)	-	(7.302)
Net defter değeri	3.350			31.296

	1 Ekim 2023	Girişler	Çıkışlar	30 Eylül 2024
Maliyet				
Haklar	4.210	2.487	-	6.697
	4.210	2.487	-	6.697
Birikmiş itfa				
Haklar	(1.708)	(1.639)	-	(3.347)
	(1.708)	(1.639)	-	(3.347)
Net defter değeri	2.502			3.350

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

8. Ertelenmiş vergi varlıkları ve borçları

Grup, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" ile yüzde 25 oranındaki Kurumlar vergisi oranı yürürlüğe girdiği için ertelenmiş vergi hesaplamalarında 30 Eylül 2025 finansal tabloları hazırlanırken 2025 yılı ve sonrasında geri kazanılacağı muhtemel olan geçici farklar için yüzde 30 oranı kullanılmıştır.

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla vergiden düşebilir (indirebilir) ve vergiye tabi (vergilendirilebilir) geçici farkların vergi etkilerinin dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Beklenen kredi zararı karşılıkları	8.777	14.097
Dava karşılıkları	2.524	528
Kıdem tazminatı	4.421	3.600
Personele ödenecek başarı prim karşılıkları (*)	3.106	1.400
İzin karşılığı	2.959	1.666
Jübile karşılığı	1.384	908
Muhtemel riskler için ayrılan karşılıkları (**)	6.539	7.732
Genel gider karşılığı	149	385
Peşin ödenen kredi komisyonu	-	209
Toplam ertelenmiş vergi varlığı	29.859	30.525
Peşin ödenmiş giderler	-	-
Faiz ve gelir tahakkukları	510	371
Toplam ertelenmiş vergi borcu	510	371
Ertelenmiş vergi varlığı, net	29.349	30.154

Ertelenmiş vergi varlığının hareketi aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Açılış bakiyesi, 1 Ekim	30.154	12.501
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(526)	20.025
Aktüeryal Kayıp/(Kazanç)	(279)	(2.373)
Kapanış bakiyesi, 30 Eylül	29.349	30.154

(*) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, ayrılan prim karşılığı Kurumlar Vergisi beyannamesi öncesinde ödeneceği için Ertelenmiş Vergi Çalışmasına konu edilmemiştir. Ertelenmiş Vergi Varlığı hesabında görülen 3.106 TL, 2024 mali yılında ayrılan başarı prim karşılığı ile 2025 mali yılı içerisinde 2024 için ödenmiş olan başarı primi arasındaki farktan doğan vergi farkıdır.

(**) Muhtelif riskler için ayrılan karşılıklar, teşvik ceza karşılığı, dava karşılıkları ve SGK İşkur ceza karşılıklarından oluşmaktadır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

9. Diğer aktifler

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		30 Eylül 2024	
	TP	YP	TP	YP
Sigorta alacakları(*)	48.157	344.751	56.958	196.642
Finansal kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	11.309	25.934	33.853	136.784
Verilen Avanslar	788	90.594	624	44.557
Diğer (**)	5.492	-	3.847	-
Toplam	65.746	461.279	95.282	377.983

(*) Finansal kiralama konusu malların sigortalanması sonucu oluşan sigorta prim alacaklarından ve finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan müşterilerden olan diğer masraf alacaklarından oluşmaktadır.

(**) Peşin ödenmiş giderler ve personelden alacaklardan oluşmaktadır.

10. Alınan krediler

Grup'un 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla alınan kredilerin kısa ve uzun vadeli kısımlarının detayı aşağıdaki gibidir.

		30 Eylül 2025		
		Orijinal tutar	TL karşılığı	Faiz oranı aralığı
Kısa vadeli alınan krediler:	TL	-	-	-
Uzun vadeli alınan kredilerin kısa vadeli kısmı				
Banka kredileri	ABD Doları	9.580	397.553	%4,57-%6,18
Banka kredileri	Avro	99.220	4.826.846	%1,90-%4,53
Banka kredileri	TL	192.976	192.976	%29,25-%43,80
Ara toplam			5.417.375	
Uzun vadeli alınan krediler				
Banka kredileri	ABD Doları	9.069	376.365	%4,57-%6,18
Banka kredileri	Avro	118.402	5.760.010	%1,90-%4,53
Banka kredileri	TL	4.167	4.167	%29,25-%43,80
Ara toplam			6.140.542	
Toplam alınan krediler			11.557.917	

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

10. Alınan krediler (devamı)

		30 Eylül 2024		
		Orijinal tutar	TL karşılığı	Faiz oranı aralığı
Kısa vadeli alınan krediler:	TL	19.308	19.308	44,80%
Uzun vadeli alınan kredilerin kısa vadeli kısmı				
Banka kredileri	ABD Doları	7.077	241.256	%3,01-%6,49
Banka kredileri	Avro	63.909	2.429.686	%1,24-%4,53
Banka kredileri	TL	349.083	349.083	%18,11-%43,80
Ara toplam			3.039.333	
Uzun vadeli alınan krediler				
Banka kredileri	ABD Doları	8.687	296.137	%3,01-%6,49
Banka kredileri	Avro	112.409	4.273.574	%1,24-%3,83
Banka kredileri	TL	194.268	194.268	%17,25-%44,80
Ara toplam			4.763.979	
Toplam alınan krediler			7.803.312	

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla alınan kredilerin tamamı teminatsız olup sabit faizlidir.

Uzun vadeli finansal borçların geri ödeme vadeleri	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
2026 yılında ödenecekler	-	2.334.027
2027 yılında ödenecekler	3.270.278	1.703.258
2028 yılında ödenecekler	1.938.583	686.719
2029 yılında ödenecekler	605.739	39.975
2030 yılında ödenecekler ve sonrası	325.942	-
Toplam	6.140.542	4.763.979

11. Diğer yükümlülükler

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025		30 Eylül 2024	
	TP	YP	TP	YP
Sigorta borçları	58.329	340.387	60.998	199.160
Alacaklı geçici hesaplar	27.584	184.569	37.351	179.061
Vergi borçları	9.331	-	5.865	-
Diğer yükümlülükleri (*)	7.543	358.916	3.265	135.711
Toplam	102.787	883.872	107.479	513.932

(*) Diğer yükümlülükler ilişkili kuruluşlara ve işletme satıcılarına borçlardan ve diğer muhtelif borçlardan oluşmaktadır. İlişkili kuruluşlara olan borçlar Not 21'de açıklanmıştır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

12. Karşılıklar

Borç ve gider karşılıkları

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla borç ve gider karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı:		
Prim karşılığı	70.486	43.500
İzin karşılığı	9.862	5.554
Kıdem tazminatı karşılığı	14.736	12.000
Jübile karşılığı	4.614	3.026
	99.698	64.080
Diğer karşılıklar:		
Teşvik ceza riski için ayrılan karşılıklar	21.797	18.663
Dava karşılıkları	8.414	8.871
Diğer karşılıklar	4.198	3.199
	34.409	30.733
Toplam borç ve gider karşılıkları	134.107	94.813

Yürürlükteki kanunlara göre Grup emeklilik dolayısıyla veya istifa ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları raporlama tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminat tavanı esas alınarak hesaplanır.

Bu yükümlülük çalışılan her yıl için 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla azami 53.919,68 tam TL (30 Eylül 2024: 41.828,42 tam TL) olmak üzere 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır. Toplam yükümlülük hesaplanırken kullanılan temel varsayım hizmet sağlanan her yıl için azami yükümlülüğün enflasyon oranında her altı ayda bir artması olarak kabul edilmiştir.

İlişikteki konsolide finansal tablolarda Grup söz konusu yükümlülük için istatistiksel bir metot kullanarak bir yükümlülük tahmini oluşturmuştur ve kayıtlarına yansıtmıştır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

12. Karşılıklar (devamı)

Kıdem Tazminatı Karşılığı

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla yükümlülüğün net bugünkü değer hesaplamasında kullanılan başlıca tahminler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
İskonto oranı	%23,13	%21,78
Tahmini maaş/tavan artış oranı	%16,93	%18,38
Enflasyon oranı	%15,93	%18,38

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Dönem başı kıdem tazminatı karşılığı, 1 Ekim	12.000	15.277
Hizmet maliyeti	1.451	2.392
Faiz maliyeti	2.294	3.191
Ödenen kıdem tazminatı	(78)	(951)
Aktüeryal kayıp/(kazanç)	(931)	(7.909)
Dönem sonu	14.736	12.000

İzin Karşılığı

İzin karşılığının yıl içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
İzin karşılığı		
Dönem başındaki izin karşılığı	5.554	2.922
Dönem içinde ödenen	(941)	(348)
Dönem içinde ayrılan/(ters çevrilen) karşılık	5.249	2.980
Dönem sonu	9.862	5.554

Jübile Karşılığı

Jübile karşılığının yıl içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Jübile karşılığı		
Dönem başındaki jübile karşılığı	3.026	1.446
Dönem içinde ödenen	-	-
Dönem içinde ayrılan/(ters çevrilen) karşılık	1.588	1.580
Dönem sonu	4.614	3.026

Jübile karşılığı, 10 yıl ve üzeri çalışmakta olan personellere tanınan bir yan haklıdır.

Prim Karşılığı

Personele ödenecek başarı prim karşılığının yıl içerisindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Prim karşılığı		
Dönem başındaki prim karşılığı	43.500	16.678
Dönem içinde ödenen	(54.751)	(21.543)
Dönem içinde ayrılan/(ters çevrilen) karşılık	81.737	48.365
Dönem sonu	70.486	43.500

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

13. Özkaynaklar

Şirket'in 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025			30 Eylül 2024		
	Adet	Ortaklık payı		Adet	Ortaklık payı	
Tutar		(%)	Tutar		(%)	
Siemens Aktiengesellschaft (Siemens AG)	4.680.000	234.000	100	4.680.000	234.000	100
Ödenmiş sermaye	4.680.000	234.000	100	4.680.000	234.000	100

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket'in tescil edilmiş sermayesi her biri nominal 0,05 TL (tam) değerinde 4.680.000 adet imtiyazsız hisseden oluşmaktadır.

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir. Bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Şirket, 2025 mali yılı içerisinde herhangi bir kar payı dağıtımı gerçekleştirmemiştir. Şirket 2024 mali yılı içerisinde herhangi bir kar payı dağıtımı gerçekleştirmemiştir.

14. Bölümlere göre raporlama

Faaliyet bölümleri, Grup'un yönetim ve iç raporlama yapısına göre belirlenmiştir. Bölüm yatırım harcamaları, ilgili dönem içerisindeki maddi ve maddi olmayan duran varlık alımlarından oluşmaktadır.

Faaliyet Bölümleri

Şirket, %100 bağlı ortaklığı olacak şekilde, 27 Mayıs 2025 tarihinde 500.000 TL sermaye taahhüdü ile Siemens Finansman A.Ş.'yi kurmuştur. Bağlı ortaklığın kuruluşuna ilişkin izinler alınmış olup, raporlama tarihi itibarıyla ilgili mevzuat kapsamında faaliyet izninin alınmasına yönelik süreç devam etmektedir.

Grup'un iki temel faaliyet alanı bulunmaktadır.

- Finansal Kiralama Grup'un finansal kiralama faaliyetlerini içermektedir.
- Finansman İşlemleri Grup'un finansman faaliyetlerini içermektedir.

30 Eylül 2025	Finansal Kiralama	Finansman	Konsolidasyon Düzeltmeleri	Konsolide
Aktif Toplamı	14.396.951	134.651	(125.000)	14.406.602
Yükümlülük Toplamı	12.720.070	570	-	12.720.640
Net Dönem Karı Zararı	577.039	9.081	-	586.120

30 Eylül 2024	Finansal Kiralama	Finansman	Konsolidasyon Düzeltmeleri	Konsolide
Aktif Toplamı	9.660.116	-	-	9.660.116
Yükümlülük Toplamı	8.560.925	-	-	8.560.925
Net Dönem Karı Zararı	337.729	-	-	337.729

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı**30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

14. Bölümlere göre raporlama (devamı)**Faaliyet Bölümleri (devamı)**

30 Eylül 2025	Finansal Kiralama	Finansman	Konsolidasyon Düzeltmeleri	Toplam
Esas Faaliyet Gelirleri	1.455.485	-	-	1.455.485
Finansman Giderleri (-)	(453.283)	-	-	(453.283)
Brüt K/Z	1.002.202	-	-	1.002.202
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(402.329)	(4.251)	-	(406.580)
Brüt Faaliyet K/Z	599.873	(4.251)	-	595.622
Diğer Faaliyet Gelirleri	18.921.111	18.832	-	18.939.943
Karşılıklar (-)	(63.795)	-	-	(63.795)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(18.627.383)	(1.598)	-	(18.628.981)
Net Faaliyet K/Z	829.806	12.983	-	842.789
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	829.806	12.983	-	842.789
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	(252.768)	(3.901)	-	(256.669)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	577.038	9.082	-	586.120
Ana Ortaklık Dışı Kar / (Zarar)	-	-	-	-
Net Dönem Karı /Zararı	577.038	9.082	-	586.120

30 Eylül 2024	Finansal Kiralama	Finansman	Konsolidasyon Düzeltmeleri	Toplam
Esas Faaliyet Gelirleri	1.102.436	-	-	1.102.436
Finansman Giderleri (-)	(499.482)	-	-	(499.482)
Brüt K/Z	602.954	-	-	602.954
Esas Faaliyet Giderleri (-)	(250.981)	-	-	(250.981)
Brüt Faaliyet K/Z	351.973	-	-	351.973
Diğer Faaliyet Gelirleri	13.907.156	-	-	13.907.156
Karşılıklar (-)	(81.446)	-	-	(81.446)
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	(13.688.484)	-	-	(13.688.484)
Net Faaliyet K/Z	489.199	-	-	489.199
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi K/Z	489.199	-	-	489.199
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Karşılığı (±)	(151.470)	-	-	(151.470)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Net K/Z	337.729	-	-	337.729
Ana Ortaklık Dışı Kar / (Zarar)	-	-	-	-
Net Dönem Karı /Zararı	337.729	-	-	337.729

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

15. Kiralama gelirleri

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansal kiralama gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ekim 2024-30 Eylül 2025	1 Ekim 2023-30 Eylül 2024
Finansal kiralama faiz gelirleri	1.435.560	1.074.150
Finansal kiralama faiz tahakkuk gelirleri	19.925	28.286
Toplam	1.455.485	1.102.436

16. Esas faaliyet giderleri

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ekim 2024-30 Eylül 2025	1 Ekim 2023-30 Eylül 2024
Personel giderleri	275.672	167.748
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmet giderleri	53.098	28.259
Bilgi İşlem giderleri	24.849	25.213
Amortisman giderleri	16.570	4.857
Kıdem tazminatı karşılığı giderleri	3.667	4.632
Vergi resim ve harç giderleri	7.413	3.817
Diğer	25.311	16.455
Toplam	406.580	250.981

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un raporlama dönemine ait bağımsız denetim gideri 1.751 TL. (30 Eylül 2024: 1.283 TL)

17. Diğer faaliyet gelirleri/giderleri

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ekim 2024-30 Eylül 2025	1 Ekim 2023-30 Eylül 2024
Diğer Faaliyet Gelirleri		
Kambiyo işlemleri karı	18.632.554	13.691.148
Bankalardan alınan faizler	111.863	100.961
Sigorta Komisyon Gelirleri (*)	72.198	55.136
Türev finansal işlemler karı	2.049	5.798
Diğer	121.279	54.113
Toplam	18.939.943	13.907.156

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

17. Diğer faaliyet gelirleri/giderleri (devamı)

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ekim 2024-30 Eylül 2025	1 Ekim 2023-30 Eylül 2024
Diğer Faaliyet Giderleri		
Kambiyo işlemleri zararı	18.585.162	13.640.183
Türev finansal işlemlerden zarar	1.377	8.649
Diğer	42.442	39.652
Toplam	18.628.981	13.688.484

(*) Sigorta komisyon gelir ve giderleri netlenerek takip edilmektedir. 2025 yılı itibarıyla toplam sigorta komisyon geliri 72.198 TL'dir. (2024: 55.136 TL)

18. Finansman giderleri

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ekim 2024-30 Eylül 2025	1 Ekim 2023-30 Eylül 2024
Faiz gideri (*)	396.555	459.070
İlişkili şirketlere ödenen masraf ve komisyonlar (**)	45.619	37.479
Faiz tahakkukları	10.760	1.951
İlişkili olmayan şirketlere ödenen masraf ve komisyonlar	349	982
Toplam	453.283	499.482

(*) 30.09.2025 tarihi itibarıyla Siemens Bank GmbH'a ödenen kredi faiz, komisyon ve masraflarının toplamı 443.120 TL'dir.

(**) Siemens Bank GmbH'a 2025 mali yılı içerisinde ödenen kredi kullanma masrafları, komisyonları ve teminat mektubu giderlerinden oluşmaktadır.

19. Vergiler

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ekim 2024-30 Eylül 2025	1 Ekim 2023-30 Eylül 2024
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi kar/(zararı)	842.789	489.199
Gelir vergisi oranı	%30	%30
Beklenen vergi gideri	(252.837)	(146.760)
Vergi etkisi:		
Vergi oranındaki değişikliği	-	-
Vergi matrahına ilaveler	(12.386)	(23.630)
Vergiden muaf gider etkisi	(6.582)	(2.314)
Zarar olsa dahi indirilecek istisna ve indirimler	15.662	1.209
Gelir tablosundaki vergi gideri	(256.143)	(171.495)

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

19. Vergiler (devamı)

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait kar veya zarar tablosunda yer alan vergi kalemleri aşağıda özetlenmiştir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Cari vergi karşılığı	256.143	171.495
Ertelenmiş vergi gider/(gelir) etkisi	526	(20.025)
Gelir tablosundaki vergi karşılığı gideri	256.669	151.470

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Ödenecek kurumlar vergisi	256.143	171.495
Eksi: peşin ödenen vergiler	(214.186)	(130.106)
Cari dönem vergi (varlığı)/yükümlülüğü, net	41.957	41.389

Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye'de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2025 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %30'dir (30 Eylül 2024: %30). Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19.8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

20. Hisse başına kazanç

TMS 33 "Hisse Başına Kazanç" standardına göre, hisse senetleri borsada işlem görmeyen işletmeler hisse başına kazanç açıklamak zorunda değildirler.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

21. İlişkili taraf açıklamaları

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Uzun vadeli alınan kredilerin kısa vadeli kısımları		
Siemens Bank GmbH	5.274.613	2.666.199
Uzun vadeli alınan krediler		
Siemens Bank GmbH	6.140.541	4.692.886
Diğer borçlar		
Siemens Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	4.882
Siemens AG	1.082	1.223
Siemens Financial Services GmbH	425	1.449
Siemens Financial Services Inc.USA	187	128
Siemens Financial Services Private Ltd.India	-	80
Finansman giderleri		
Siemens Bank GmbH	443.120	470.609
Esas faaliyet giderleri		
Siemens Sanayi Ticaret A.Ş.	21.706	26.307
Siemens Financial Services GmbH	19.739	20.143
Siemens AG	10.830	2.194
Siemens Financial Services Private LTD. India	-	1.276
Siemens LTD	684	531

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde yönetim kurulu ve üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler toplamı 41.322 TL'dir (30 Eylül 2024: 22.600 TL).

22. Koşullu varlık ve yükümlülükler

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Grup'un mahkemelere verilmiş olan 910 TL (30 Eylül 2024: 628 TL) tutarında teminat mektubu mevcuttur.

Grup'un, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 0 TL dava karşılığı ve 8.414 TL işçi davası bulunmaktadır (30 Eylül 2024: 2.114 TL dava karşılığı, 6.758 TL işçi davası).

Grup'un müşterileriyle imzalamış olduğu fakat finansal kiralama işlemlerine konu olan varlıkların ithalat işlemlerinin henüz tamamlanamaması sebebiyle aktifleşmemiş finansal kiralama sözleşmeleri mevcuttur. Bu tip sözleşmelerin tutarı 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 1.286.363 TL'dir (30 Eylül 2024: 1.912.245 TL).

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Sermaye Risk Yönetimi

Grup'un, sermaye yönetimindeki temel hedefi işletme sürekliliğini sağlamak ve borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını arttırmaktır.

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Toplam borçlar	12.720.640	8.560.925
Nakit ve nakit benzerleri (-)	(673.248)	(252.392)
Net borç	12.047.392	8.308.533
Toplam özkaynak	1.685.962	1.099.191
Özkaynak/Borç oranı (%)	%13,99	%13,23

Piyasa riski

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda ve diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Grup'u olumsuz etkileyecek değişimlerdir.

Grup için esas önemli riskler kurdaki ve faizdeki değişimlerdir. Grup kur riski almamak için bilançodaki döviz pozisyonunu takip etmekte ve kur riskini düşük seviyede tutmaktadır. Grup'un, değişken faizli borçlanması bulunmamaktadır.

Döviz kuru riski

Grup, yabancı para birimleri ile gerçekleştirdiği işlemlerden (finansal kiralama işlemleri ve banka kredileri gibi) dolayı yabancı para riski taşımaktadır. Grup'un finansal tabloları TL bazında hazırlandığından dolayı söz konusu finansal tablolar yabancı para birimlerinin TL karşısında dalgalanmasından etkilenmektedir.

Yabancı para riski, herhangi bir finansal aracın değerinin döviz kurundaki değişikliğe bağlı olarak değişmesinden doğan risktir. Grup, yabancı para bazlı alacakları ve borçlarından dolayı minimum tutarda yabancı para riski taşımaktadır. Söz konusu riski oluşturan temel yabancı para birimleri ABD Doları ve Avro'dur.

Grup, kur riski almamak için bilançodaki döviz pozisyonunu sürekli olarak takip etmektedir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Piyasa riski (devamı)

Döviz kuru riski (devamı)

Aşağıdaki tablo 30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu riskini özetlemektedir. Grup tarafından tutulan yabancı para bazı varlıkların ve borçların kayıtlı tutarları yabancı para cinslerine göre aşağıdaki gibidir:

2025 Bilanço (TL)	ABD Doları	Avro	Toplam
Bankalar	56.481	292.033	348.514
Finansal kiralama alacakları	839.448	12.025.112	12.864.560
Kazanılmamış gelirler (-)	(81.765)	(1.192.718)	(1.274.483)
Takipteki alacaklar	14.798	128.147	142.945
Özel karşılıklar (-)	(4.129)	(63.111)	(67.240)
Diğer aktifler(*)	46.686	414.593	461.279
Toplam varlıklar	871.519	11.604.056	12.475.575
Alınan krediler	773.918	10.586.856	11.360.774
Diğer borçlar	205.985	677.887	883.872
Toplam yükümlülükler	979.903	11.264.743	12.244.646
Bilanço içi pozisyon	(108.384)	339.313	230.929
Alım satım amacı türev finansal varlıklar	-	-	-
Alım satım amacı türev finansal yükümlülükler	-	-	-
Bilanço dışı pozisyon	-	-	-
Net yabancı para pozisyonu	(108.384)	339.313	230.929

(*) 37.243 TL tutarındaki kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve 91.382 TL tutarındaki kiralama işlemleri için verilen avanslar diğer aktiflere sınıflanmıştır.

2024 Bilanço (TL)	ABD Doları	Avro	Toplam
Bankalar	50.925	53.258	104.183
Finansal kiralama alacakları	572.027	7.656.349	8.228.376
Kazanılmamış gelirler (-)	(73.232)	(794.426)	(867.658)
Takipteki alacaklar	99	36.306	36.405
Özel karşılıklar (-)	(4.067)	(59.880)	(63.947)
Diğer aktifler(*)	24.683	353.300	377.983
Toplam varlıklar	570.435	7.244.907	7.815.342
Alınan krediler	537.391	6.703.262	7.240.653
Diğer borçlar	43.031	470.901	513.932
Toplam yükümlülükler	580.422	7.174.163	7.754.585
Bilanço içi pozisyon	(9.987)	70.744	60.757
Alım satım amacı türev finansal varlıklar	-	-	-
Alım satım amacı türev finansal yükümlülükler	-	-	-
Bilanço dışı pozisyon	-	-	-
Net yabancı para pozisyonu	(9.987)	70.744	60.757

(*) 170.637 TL tutarındaki kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve 45.175 TL tutarındaki kiralama işlemleri için verilen avanslar diğer aktiflere sınıflanmıştır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Piyasa riski (devamı)

Döviz kuru riski duyarlılık analizi

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla TL'nin yukarıda belirtilen döviz cinsleri karşısında %10 değer kaybetmesi ya da kazanması vergi öncesi dönem karını aşağıda gösterilen tutarlarda azaltacak ya da artıracaktır. Bu analizde diğer değişkenlerin, özellikle faiz oranının sabit kaldığı varsayılmıştır.

	2025		2024	
	Özkaynaklar	Gelir/(Gider)	Özkaynaklar	Gelir/(Gider)
%10 artış	-	23.093	-	6.076
%10 azalış	-	(23.093)	-	(6.076)

Faiz oranı riski

30 Eylül 2025 itibarıyla Grup'un faize duyarlı varlık ve yükümlülükleri bulunmamaktadır (30 Eylül 2024: Bulunmamaktadır).

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	2025		
	ABD Doları (%)	AVRO (%)	TL (%)
Varlıklar			
Bankalar	-	-	%42,06
Finansal kiralama alacakları	%12,22	%7,67	%60,76
Yükümlülükler			
Alınan krediler	%5,46	%3,74	%40,72

	2024		
	ABD Doları (%)	AVRO (%)	TL (%)
Varlıklar			
Bankalar	-	-	%50,00
Finansal kiralama alacakları	%14,94	%8,82	%58,96
Yükümlülükler			
Alınan krediler	%5,55	%3,58	%36,65

Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Grup'un maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Kredi riski (devamı)

	30 Eylül 2025			30 Eylül 2024		
	Finansal kiralama alacakları	Diğer alacaklar	Bankalar	Finansal kiralama alacakları	Diğer alacaklar	Bankalar
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski^(*)	13.103.414	392.908	673.248	8.869.216	253.600	252.392
Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı^(**)	10.395.172	-	-	7.419.461	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	12.841.289	392.908	673.248	8.820.230	253.600	252.392
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış (brüt defter değeri)	12.870.545	392.908	673.248	8.877.752	253.600	252.392
Genel kredi karşılığı (-)	(29.256)	-	-	(57.522)	-	-
Net değerlerin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	10.395.172	-	-	7.419.461	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
Koşulları yeniden görüşülmüş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	56.593	-	-	35.058	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	56.593	-	-	35.058	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
Net değerlerin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	205.532	-	-	13.928	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	293.682	-	-	39.368	-	-
Değer düşüklüğü (-) ^(***)	(88.150)	-	-	(25.440)	-	-
Net değerlerin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(*) Tutarın belirlenmesinde alınan teminatlar gibi kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(**) Risk tutarını aşan teminatlar dikkate alınmamaktadır. Finansal kiralamaya konu olan mal bedelleri dikkate alınmamıştır.

(***) Değer düşüklüğü ilgili gruptaki vadesi geçmiş kira alacaklarının ileriye dönük olan kira alacakları için de ayrılmıştır. İleriye dönük olan kira alacakları A. Grubunda sınıflandırılmıştır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Likidite riski

Likidite riski genel olarak Grup aktivitelerinin fonlanması ve pozisyonların yönetilmesi esnasında ortaya çıkar. Bu risk uygun vadelerde ve oranlarda varlıkları fonlayamama ve uygun bir zaman diliminde makul bir fiyatla bir varlığı elden çıkaramama risklerini de içermektedir. Grup'un fon kaynağı olarak bankaları ve hissedarlarını kullanma hakkı vardır. Grup stratejisi dahilinde belirlenen hedeflerini gerçekleştirmek için gerekli olan fonlama şartlarındaki değişimleri saptayarak ve izleyerek likidite riskini sürekli olarak değerlendirmektedir. Buna ek olarak, Grup'un likidite risk yönetim stratejisinin bir parçası olarak likit varlıklardan oluşan bir portföy tutulmaktadır. Grup'un kısa vadeli alacak tutarı kısa vadeli borç tutarının üzerinde olduğu için likidite riski bulunmamaktadır.

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla parasal varlık ve borçların kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki tablodaki gibidir:

30 Eylül 2025 Bilanço (TL)	1 aya kadar	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1-5 yıl	Vadesiz	Toplam
Varlıklar							
Bankalar	323.954	-	-	-	-	349.294	673.248
Kiralama işlemleri (net)	669.305	1.235.389	1.694.202	2.804.211	6.524.031	-	12.927.138
Diğer aktifler (***)	29.455	133.549	58.030	95.936	209.614	441	527.025
Toplam varlıklar (*)	1.022.714	1.368.938	1.752.232	2.900.147	6.733.645	349.735	14.127.411
Yükümlülükler							
Alınan krediler	472.333	999.664	1.422.266	2.495.473	6.168.181	-	11.557.917
Cari dönem vergi borcu	-	-	41.957	-	-	-	41.957
Karşılıklar	-	-	92.283	12.612	29.212	-	134.107
Diğer borçlar	608.022	39.827	54.928	92.367	191.515	-	986.659
Toplam yükümlülükler (**)	1.080.355	1.039.491	1.611.434	2.600.452	6.388.908	-	12.720.640
Net likidite	(57.641)	329.447	140.798	299.695	344.737	349.735	1.406.771

(*) 293.682 TL tutarındaki takipteki alacaklar ve bunlara ilişkin (117.406) TL tutarındaki beklenen zarar karşılıkları, 42.270 TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 31.296 TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 29.349 TL tutarındaki ertelenmiş vergi varlığı hariç gösterilmiştir.

(**) 1.685.962 TL tutarındaki özkaynaklar hariç gösterilmiştir.

(***) 37.243 TL tutarındaki kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve 91.382 TL tutarındaki kiralama işlemleri için verilen avanslar diğer aktiflere sınıflanmıştır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Likidite riski (devamı)

30 Eylül 2024 Bilanço (TL)	1 aya kadar	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1-5 yıl	Vadesiz	Toplam
Varlıklar							
Bankalar	146.801	-	-	-	-	105.591	252.392
Kiralama işlemleri (net)	414.504	846.465	1.102.891	1.973.831	4.575.119	-	8.912.810
Diğer aktifler (***)	88.480	88.375	66.280	109.825	120.305	-	473.265
Toplam varlıklar (*)	649.785	934.840	1.169.171	2.083.656	4.695.424	105.591	9.638.467
Yükümlülükler							
Alınan krediler	484.057	494.753	686.469	1.374.054	4.763.979	-	7.803.312
Cari dönem vergi borcu	-	-	41.389	-	-	-	41.389
Karşılıklar	-	-	62.163	12.070	20.580	-	94.813
Diğer borçlar	378.664	24.035	35.894	55.083	127.735	-	621.411
Toplam yükümlülükler (**)	862.721	518.788	825.915	1.441.207	4.912.294	-	8.560.925
Net likidite	(212.936)	416.052	343.256	642.449	(216.870)	105.591	1.077.542

(*) 39.368 TL tutarındaki takipteki alacaklar ve bunlara ilişkin (82.962) TL tutarındaki beklenen zarar karşılıkları, 31.739 TL tutarındaki maddi duran varlıklar, 3.350 TL tutarındaki maddi olmayan duran varlıklar, 30.154 TL tutarındaki ertelenmiş vergi varlığı hariç gösterilmiştir.

(**) 1.099.191 TL tutarındaki özkaynaklar hariç gösterilmiştir.

(***) 170.637 TL tutarındaki kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar ve 45.175 TL tutarındaki kiralama işlemleri için verilen avanslar diğer aktiflere sınıflanmıştır.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Siemens Finansal Kiralama A.Ş. ve Bağlı Ortaklığı

30 Eylül 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak ifade edilmiştir.)

23. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kote edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Grup finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler her zaman Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akışlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Finansal kiralama alacakları ve alınan krediler dışındaki kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz oluşu sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Aşağıdaki tabloda finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	30 Eylül 2025		30 Eylül 2024	
	Defter değeri	Gerçeğe uygun değer	Defter değeri	Gerçeğe uygun değer
Finansal kiralama alacakları	12.927.138	12.921.055	8.912.810	8.956.733
Alınan krediler	11.557.917	11.421.011	7.803.312	7.787.720

Bilançoda gerçeğe uygun değeri ile yansıtılan finansal varlıkların ve yükümlülüklerin TFRS 7 uyarınca gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde kullanılan verilerin gözlemlenebilirliğine dayanan ve aşağıda açıklanan seviyeler bazında sınıflandırılması aşağıdaki gibidir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

30 Eylül 2025 ve 30 Eylül 2024 tarihleri itibarıyla gerçeğe uygun değeri ile ölçülen finansal araç bulunmamaktadır.

24. Raporlama döneminden sonraki olaylar

Raporlama döneminden sonra, Siemens Finansal Kiralama A.Ş. (Ana Ortaklık) tarafından Bağlı Ortaklık'a ilişkin olarak daha önce taahhüt edilen 375.000 TL kalan sermaye tutarı nakden ödenmiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.